



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2021-1946

Ainolan aluekeskuksen kunnallistekniikan suunnittelu, lisätyö 9, hankinta

Lähtökohdat ja hankinta

Järvenpään kaupungilla on vireillä Ristinummen (21.) kaupunginosassa merkittävä, Ainolan aluekeskuksen asemakaavahanke. Kaavahankkeen tavoitteena on luoda uusi laadukas aluekeskus, jossa yhdistyvät monipuolinen asuminen, työpaikat, lähipalvelut, kestävä liikennejärjestelyt ja Ainolan aseman liityntäpysäköinti.

Ainolan aluekeskuksen toteuttaminen edellyttää yleisten alueiden osalta katu-, puisto- ja rakennus- sekä vesihuollonsuunnittelua. (JARDno-2018-1010,12.3.2020 § 3).

Suunnittelun edetessä on todettu lisä- ja muutostarpeita. Järvenpään kaupunki on pyytänyt WSP Finland Oy:ltä tarjouksen lisätyöstä 9. Lisätyö 9 kattaa useamman eri kokonaisuuden (kohdat 1-9), jotka on eritelty WSP Finland Oy:n 26.8.2022 jättämässä tarjouksessa.

Lisätyö 9 käsittää pitkittyneestä aikataulusta sekä ratakankkeen yhteensovituksista johtuvien ylimääräisten kokousten kustannukset (kohdat 1 ja 2). Lisäksi kunnallistekniikan suunnitelmiin on jouduttu tekemään muutoksia ja päivityksiä muun muassa lisäämällä uusi korttelin ajoyhteys, päivittämällä liikenteenohjaussuunnitelmaa sekä tehty muutos Iltalaulunkujan tasaukseen (kohdat 3,4,6).

Hankkeen vaiheistamisen osalta suunnitteluasiakirjoja on pitänyt jakaa eri urakkavalmiuksiin (kohta 5).

Asemakaavan laadinnan ja kunnallistekniikan suunnittelun yhtäaikainen työstö osoittautui arvioitua työläämmäksi ja se on aiheuttanut erilaisia muutos- ja tarkistustarpeita pitkin suunnittelutyötä (kohta 7).

Vesihuollon suunnittelun osalta tilaaja on pyytänyt vesipisteiden/mittauskaivojen tyyppikuvat, jotka eivät olleet sisältyneet alkuperäiseen toimeksiantoon. Vesihuollon linjoja on ollut tarpeen muuttaa ja lisätä tarpeellisin kohdin sekä kaivojen sijainteja ja salaojaliitoskorkoja on jouduttu tarkistamaan ja päivittämään suunnitelmiin. Lisätyö pitää sisällään koko alueen uusien kortteleiden tonttiliitosten muutossuunnittelua ja siirtoa. (Kohta 8.)

Valaistuksen osalta on laadittu tavallista tarkemmat suunnitelmat, mikä on lisännyt työmäärää sekä palaverien tarvetta (kohta 9).

Taloudelliset vaikutukset

WSP Finland Oy:n tarjouksen mukainen kattohinta lisätyölle 9 on yhteensä 42 806,50 euroa (alv. 0 %). Kustannukset jakautuvat Järvenpään kaupungin ja Järvenpään Veden kesken.

Kaupungin kustannukset (yhteensä 29 104,50 euroa, alv. 0 %) osoitetaan 1862033003 / 1869041106_0002/1860009220 (Ainolan keskus).

Järvenpään Vettä laskutetaan suoraan (yhteensä 13 702,00 euroa, alv.0 %).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Laskuissa tulee esiintyä tämän päätöksen päivämäärä, pykälä, diaarinumero ja viittaus voimassa olevaan puitesopimukseen (Yhdyskuntasuunnittelun puitesopimus 2019-2021 JARDno-2018-786 sekä sopimusnumero 2018.110.6). Sopimusnumeron täytyy olla finvoice -kentässä *AgreelIdentifier*. Laskulla esitetään pakollisena tilaajan viitetieto **1862033003**. Tilausnumeron tulee olla verkkolaskudatassa finvoice -kentässä *BuyerReferencelIdentifier*. Lisäksi laskuissa tulee esiintyä tiliointitiedoissa investointikohteen numero **1869041106_0002 (Ainolan keskus)**. Lisätietoja verkkolaskudatan vaatimuksista on saatavissa sähköpostiosoitteesta etiski@sarastia.fi.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityslautakunnan päätökseen 28.10.2021 § 97, kaupunkikehityksen palvelualueen organisaatorakenne ja viranhaltijoiden päätösvalta, liite ratkaisuvallat 1.4.2022 alkaen, kohta 5.

Päätös

Päätän tilata WSP Finland Oy:ltä tarjouksen mukaisesti lisätyön 9 kattohintaan 42 806,50 euroa (alv. 0 %). Kattohintaa ei saa ylittää ilman tilaajan suostumusta.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikön poissa ollessa projektipäällikkö Miia Haikonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 30.8.2022 alkaen

Järvenpää
30.08.2022

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 30.8.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 35

Oikaisuvaatimusohje

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, mikäli markkinaoikeus ei myönnä asiassa käsittelylupaa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asian osainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

1. HANKINTAOIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho jota asia koskee.

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteissa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

2. KÄSITTELYLUVAN HAKEMINEN JA VALITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, mikäli markkinaoikeus ei myönnä asiassa käsittelylupaa. Markkinaoikeuden on myönnettävä käsittelylupa,

- jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää

- tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Käsittelylupahakemus ja valitus toimitetaan markkinaoikeudelle yhdessä.

Muutoksenhaku aika

Käsittelylupaa on haettava ja valitus tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä muutoksenhakuohjeineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan hakemis- ja valitusaikaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoihin tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteissa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatii joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan laskemisen ajankodasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintokäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Käsittelylupahakemuksen ja valituksen toimittaminen

Käsittelylupaa koskeva hakemus ja valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Hakemuksen ja valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annettussa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1,
00580 Helsinki.

Puh. 029 5643 300
Fax 029 5643 314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa 1 mainittuun osoitteeseen.